

**Mesto Spišská Nová Ves**  
oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku  
Štefánikovo nám. 1, 052 70 Sp. Nová Ves

Č: 20- 4380/2011-JS

V Sp. Novej Vsi, 16. 11. 2011

**Obec Smižany**

zastúpená Ing. Michalom Kotradym  
starostom obce

**Námestie M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany**

## Ú Z E M N É   R O Z H O D N U T I E

Obec Smižany, zastúpená Ing. Michalom Kotradym, starostom obce podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 29. 9. 2011 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom: „**Protipovodňová ochrana obce Smižany úprava potoka Brusník**“, na pozemkoch podľa v katastrálnom území obce Smižany tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia.

Začatie konania bolo oznámené všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom oznámením číslo: 20-4380/2011-JS zo dňa 4. 10. 2011 a ústne pojednávanie sa konalo dňa 2.11. 2011.

Mesto Spišská Nová Ves, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, posúdil návrh navrhovateľa na základe určenia Krajského stavebného úradu podľa § 37 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto vydáva podľa §§ 39 a 39b ods. 5 stavebného zákona

rozhodnutie o využívaní územia:

### „**Protipovodňová ochrana obce Smižany úprava potoka Brusník**“

pre využitie územia na protipovodňovú ochranu obce Smižany určuje tieto podmienky :

**Vymedzenie územia:**

Projektová dokumentácia rieši zaplavovacie územie na pozemkoch (orná pôda) v katastrálnom území obce Smižany tak, ako je to zakreslené v situačných výkresoch č. prílohy 2.3, 2.4 vyhotovenej v mierke 1:1000, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia o celkovej výmere 4 ha a 35 ha.

**Popis využitia územia:**

Zaplavovacie územie o výmere cca 4 ha sa nachádza na severnom okraji obce Smižany, 160 m od posledného trvale obývaného domu na Smrekovej ulici a zaplavovacie území o výmere cca 35 ha je západne od obce Smižany 640 m od posledného trvale obývaného domu na Tomášovskej ulici a 430,0 m od konca areálu družstva. Plochy v predmetných územiach sú plochy ornej pôdy, ktorá sa využíva na poľnohospodárske účely. Obidva územia budú využívané ako zaplavovacie len v prípadoch privalových vôd.

a súčasne rozhodnutie o umiestnení stavebných objektov:

221- 00 Úprava potoka Brusník- úsek I	601- 00 Preložka vzdušného VN vedenia
222- 00 Úprava potoka Brusník- úsek II	610- 00 Preložka vzdušného NN vedenia
223- 00 Polder Smižany I	651- 00 Preložka vzdušného TLF vedenia
224- 00 Polder Smižany II	661- 00 Ochrana OK Orange
510- 00 Preložka vodovodnej prípojky	701- 00 preložky plynovodov

Projektová dokumentácia rieši protipovodňovú ochranu obce Smižany vybudovaním dvoch poldrov na potokoch Brusník a Bystrička a úpravu potoka Brusník v dvoch úsekoch, vrátane vyvolaných investícií inžinierskych sietí.

Potok Brusník vteká do obce Smižany v jej západnej časti, preteká ňou a v jej východnej časti vteká do katastrálneho územia mesta Spišská Nová Ves. Koryto je v extraviláne obce neupravené, smerovo nestabilizované a smerovo meandruje v pomerne širokom údolí. V intraviláne obce je potok vo väčšej časti zregulovaný, koryto je upravené do tvaru zloženého lichobežníka. V intraviláne obce nie je upravená časť pri družstve na začiatku vtoku potoka a úsek medzi mostmi na ul. Smrekovej a Iliášovskej. V tomto mieste je profil koryta nepostačujúci, voda tu často vybrežuje von do okolitého územia. Úprava potoka Brusník je rozdelená do dvoch úsekov.

Trasa úseku I je totožná so súčasným vedením toku. Úprava rešpektuje miestnu komunikáciu vedúcu paralelne s úpravou a so súkromnými pozemkami nachádzajúce sa na pravom brehu potoka. Smerové vedenie úpravy je z jednoduchých oblúkov navzájom spojených tyčnicami. Max a min. polomery oblúkov sú  $R_{\min} = 49,30\text{m}$ ,  $R_{\max} = 443,00\text{m}$ . Úprava úseku I je riešená na celkovej dĺžke 564 m. Upravené koryto bude zloženého lichobežníkového tvaru s jednostrannou bermou. Na úseku I sa nenachádzajú výškové prahy a stupne. Koryto bude stabilizované stabilizačnými prahmi vybudovanými z lomového kameňa preliateho betónom.

Trasa úseku II nie je totožná so súčasným vedením toku. Potok v úseku II nie je smerovo stabilizovaný a potok meandruje a mení svoju polohu a tvar po prechode každej väčšej vody. Poloha II. úseku je smerovo vymedzená a rešpektuje oplotenie družstva a súkromné pozemky. Smerové vedenie úpravy pozostáva z jednoduchých oblúkov navzájom spojených tyčnicami. Maximálne a minimálne polomery oblúkov sú  $R_{\min} = 65,0\text{m}$ ,  $R_{\max} = 206,0\text{m}$ . Úprava úseku II je riešená na celkovej dĺžke 280,50 m. Upravené koryto bude tvaru zloženého lichobežníka s obojstrannými bermami. Na úseku II sa nachádzajú 3 výškové prahy. Koryto bude stabilizované stabilizačnými prahmi vybudovanými z lomového kameňa preliateho betónom.

Polder Smižany I je umiestnený v riečnom km potoka Bystrička 1,5. Os hrádze poldra je na začiatku a konci zalomená. Celková dĺžka hrádze je 181 m. Koruna hrádze je vybudovaná vo výške 502,95 m. Šírka koruny hrádze je 5 m a dno vtokového otvoru funkčného objektu poldra je na výške 495,08 m. n. m.. Výška koruny hrádze od dna vtokového objektu je 7,87 m. Koruna hrádze bude opevnená štrkodrvinou hrúbky 350 mm s vykľinovaním. Vzdušný svah bude zahumusovaný humusom hrúbky 100 mm a zatravnovaný. Priehrada bude založená na rastlom teréne pod humóznou vrstvou hrúbky cca 300 mm. Návodný svah bude opevnený. Pričné profily priehradnej hrádze sú vo všetkých štyroch úsekoch rovnaké v výnimkou pätného drénu príp. opevnenia návodného svahu. Polder pri prietoku storočnej vody zadrží 73 755 m<sup>3</sup>. Zatopená plocha bude cca 4 hektáre.

Polder Smižany II je umiestnený v riečnom km potoka Brusník 8,5. Os hrádze poldra je priama bez zalomení, prechádzajúca kolmo na údolie. Celková dĺžka hrádze je 339 m. Koruna hrádze je vybudovaná vo výške 495,35 m. Šírka koruny hrádze je 5 m a dno vtokového otvoru funkčného objektu poldra je na výške 485,41m. n. m.. Výška koruny hrádze od dna vtokového objektu je 9,14 m. Koruna hrádze bude opevnená štrkodrvinou hrúbky 350 mm s vykľinovaním. Vzdušný svah bude zahumusovaný humusom hrúbky 100 mm a zatravnovaný. Priehrada bude založená na rastlom teréne pod humóznou vrstvou hrúbky cca 300 mm. Návodný svah bude opevnený. Pričné profily priehradnej hrádze sú vo všetkých štyroch úsekoch rovnaké v výnimkou pätného drénu príp. opevnenia návodného svahu Polder pri prietoku storočnej vody zadrží 857 400 m<sup>3</sup> Zatopená plocha bude cca 35 hektárov.

Z dôvodu úpravy koryta potoka Brusník je potrebná preložka vodovodnej prípojky DN 1“, preložka vzdušného VN vedenia, preložka vzdušného NN vedenia, ďalej preložka vzdušného TLF vedenia, ochrana OK Orange a preložky plynovodov.

### **Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená v katastrálnom území obce Smižany tak, ako je to zakreslené v situačných výkresoch č.2.1, 2.2, 2.3, 2.4 spracovaných na východných podkladoch v mierke 1:1000 a 1:500, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia, ktorý vypracoval Ing. Jozef Antol, autorizovaný stavebný inžinier, 0328\*Z\*A2. Zastavaná plocha bude spresnená porealizačným zameraním stavby.

2. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí uplatnených v tomto konaní.

3. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavby boli dodržané ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, odpadoch a ďalšie.

4. Toto rozhodnutie neopravňuje investora k začatiu výstavby. Tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie.

5. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia, t.j. v súlade s § 9 vyhlášky číslo: 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

6. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže previesť len stavebný úrad.

7. V prípade, že investor nevyužije vymedzené územie na určený účel v lehote **dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia, podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona stráca územné rozhodnutie svoju platnosť.

**8. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.**

9. VSD, a. s. Košice si žiada dodržať tieto podmienky:

- SO 221- 00 úprava potoka Brusník- úsek I, tento stavebný objekt nezohľadňuje existujúce podzemné VN kábelové vedenie č. 583 a pri moste na križovatke ul. Nábrežná a Iliášovská aj podzemné NN kábelové vedenie. Pri stavbe žiadame dodržať ochranné pásmo od týchto podzemných el. vedení. Ochranné pásmo podzemného vonkajšieho el. vedenia je 1m od krajného kábla. V prípade, že uvedenú vzdialenosť nie je možné dodržať, bude potrebná preložka tohto vedenia podľa § 38 zákona č. 656/2004 Z. z. Tento stavebný objekt žiadame doplniť o situáciu výškopisného a polohopisného umiestnenia existujúcich podzemných el. vedení v súvislosti s navrhovanými úpravami koryta, stavbou ochranného múra a stavbou zábradlia.
- SO 223- 00 Polder Smižany I –upozorňujeme na existenciu vzdušného 22 kV vedenie č. 212 v majetku VSD, a. s. Košice, 22kV vedenia v majetku ŽSR smerujúce na meniareň Vydriňák a 11 kV vedenia v správe VSD, a. s. Košice. Uvedené el. vedenia si môžete lokalizovať na mieste. Pri stavbe Poldra I žiadame dodržať ochranné pásma od týchto vzdušných el. vedení. SO žiadame doplniť o posúdenie výšky vodičov VVN vedenia nad vodnou plochou. V prípade kolízie výšky vodičov s uvažovanou vodnou hladinou pri prechode 100- ročnej povodňovej vlny bude potrebná úprava výšky vodičov, čo v zmysle § 38 zákona 656/2004 bude posúdené ako preložka elektromagnetického zariadenia.
- SO 651- 00 preložka vzdušného TLF vedenia a SO 701- 00 Preložky plynovodu- v záujmovej oblasti sa nachádza podzemné el. vedenie. Žiadame dodržať ochranné pásmo podzemného el. vedenia, ktoré je 1m od krajného kábla. Pred začatím výkopových prác, žiadame na tvar miesta prizvať zástupcu VSE, a. s. odd. Diagnostika a profylaktika
- el. zariadení- p. Jozef Harman tel. 052/716 52 38, 0907/901 008, na presné vytýčenie káblov v teréne. Uvedenú službu poskytujeme za úhradu.
- Na miestach, kde dôjde k realizácii predmetnej stavby v blízkosti našich el. podzemných sietí, žiadame neporušiť uloženie káblov a dodržať predpísané vzdialenosti od našich el. zariadení v zmysle platných STN.
- El. káble pod spevnenými plochami žiadame uložiť do chráničiek.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Námietky neboli podané.

**Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov:** Boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1a zákona NR SR číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch je obec oslobodená od poplatkov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Obec Smižany, zastúpená Ing. Michalom Kotradym, starostom obce podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 29. 9. 2011 návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia a o umiestnení stavby s názvom: „*Protipovodňová ochrana obce Smižany úprava potoka Brusník*“, na pozemkoch v katastrálnom území obce Smižany tak, ako je to zakreslené v situačných výkresoch č. prílohy 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia o celkovej výmere 4 ha a 35 ha.

Začatie konania bolo oznámené všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom oznámením číslo: 20-4380/2011-JS zo dňa 4. 10. 2011 a ústne pojednávanie sa konalo dňa 2.11. 2011.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia.

**P o u č e n i e :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Mesto Spišská Nová Ves. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití riadnych opravných prostriedkov.

**PhDr. Ján V o l n ý, PhD.**  
primátor mesta

**Príloha pre navrhovateľa:**

1x overené situácie umiestnenia stavby

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. Obec Smižany, Ing. Michal Kotrady, starosta obce
2. ISPO spol. s. r. o., Slovenská 86, 080 01 Prešov

**Na vedomie:**

3. Slov. vodohosp. podnik š.p., OZ Povodie Bodvy a Hornádu, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
4. Obvodný úrad ŽP, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 01 Spišská Nová Ves
6. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
7. Obvodný pozemkový úrad, Štefánikovo nám 5. 052 01 Spišská Nová Ves
8. VSE a.s., Mlynská 31, Košice
9. ENERGOTEL, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
10. Veolia PVPS a.s., Hraničná 662/17, Poprad
11. SPP a. s, Kežmarská 9, Poprad
12. Orange Slovensko a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
13. T-com a.s., Poštová 18, 040 11 Košice
14. Telefonica O2 Slovakia, s. r. o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
15. Obec Smižany, stavebný úrad - tu

**MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES**  
oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku  
Štefánikovo námestie č. 1, 052 70 Spišská Nová Ves

Č: 20-4380/2010-JS

Spišská Nová Ves, 16. 11. 2011

**V E R E J N Á    V Y H L Á Š K A**

**Oznámenie**

**rozhodnutia o využívaní územia a o umiestnení stavby podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov verejnou vyhláškou**

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení zákon NR SR č. 109/1998 Z.z. (stavebný zákon) po vykonanom správnom konaní vydalo podľa §§ 39 a 39b ods. 5 stavebného zákona dňa **16. 11. 2011 pod č. 20- 4380/2011- JS**

**ú z e m n é   r o z h o d n u t i e**

pre stavebníka :            OBEC SMIŽANY zastúpená Ing. Michalom Kotradym starostom obce  
na stavbu:                **Protipovodňová ochrana obce Smižany úprava potoka Brusník**  
na pozemkoch:            tak, ako je to zakreslené v situačných výkresoch č.2.1, 2.2, 2.3, 2.4 spracovaných na východzích podkladoch v mierke 1:1000 a 1:500, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia

Prílohy: rozhodnutie – textová časť

Toto oznámenie musí byť vyvesené na mieste v obci obvyklom po dobu 15 dní.

**Ing. arch. Teodor Š t u b ň a**  
vedúci odd. ÚPaSP

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa:

Pečiatka a podpis orgánu,  
ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie