

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SMIŽANY č. 2/2018

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Smižany č. 40/2002, ktorým sa vyhlasuje ÚZEMNÝ PLÁN OBCE a jej rekreačného zázemia ČINGOV v znení neskorších VZN.

Obecné zastupiteľstvo v Smižanoch v zmysle § 6 odst. 1, § 11 odst. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo :

Článok 1 Účel nariadenia

1. Nariadením sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Územného plánu obce Smižany tak, ako vyplývajú zo Zmien a doplnkov 4/2018 územného plánu obce schválených Obecným zastupiteľstvom v Smižanoch dňa 23.08.2018.
2. Všeobecne záväzné nariadenie č 40/2002 Obce Smižany, ktorým sa vyhlasuje ÚZEMNÝ PLÁN OBCE a jej rekreačného zázemia ČINGOV, zo dňa 17.01.2002, ktorým sa menilo a doplnilo uznesenie č. 82/12/92 zo dňa 13.11.1992, ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN-O Smižany v znení neskorších VZN sa mení a dopĺňa nasledovne :

v čl. I

v bode 1.2 sa na konci textu vkladá čiarka a text „**výkres 2.A zmien a doplnkov 4/2018**“

v bode 1.3 sa na konci pripája text:

„**Dokumentácia schváleného ÚPN-O Smižany – Zmeny a doplnky 4/2018 je uložená na Obecnom úrade Smižany, na príslušnom stavebnom úrade – Obec Smižany a na okresnom úrade v sídle kraja – Okresnom úrade Košice.**“

v čl. II :

v bode 2.3 sa za text piatej odrážky vkladá nová odrážka s textom :

„**- zachovať plochy verejnej zelene a parkov. V centrálnej časti obce v nich pripustiť možnosť realizácie doplnkových funkcií obohacujúcich centrum obce o drobné služby občerstvovacieho či obslužného charakteru viažucich sa na rekreačný a oddychový charakter prostredia, maximálne na 3 % plochy parku parcely č. 1315/10, pri výške zástavby s jedným nadzemným podlažím.**“

v bode 2.4 sa na konci pripája text :

„**Na ploche parkov sú prípustné iba zariadenia pre občerstvenie ako sú drobné prevádzky cukrárne, kaviarne, predajné kiosky, vonkajšie fitness, spevnené plochy pre kultúrne vystúpenia alebo ich kombinácia a podmienene prípustné sú aj obmedzené plochy detských ihrísk, športovo rekreačné aktivity v korunách stromov a pod. Ostatné funkcie vrátane parkovísk sú neprípustné.**

Pre odsúhlasenie daných aktivít je vždy potrebné vypracovať podrobnejšie riešenie minimálne na úrovni urbanistickej či architektonickej štúdie.“

Článok 2 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Smižany č. 2/2018, bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Smižany dňa 07.08.2018 a zvesený dňa 23.08.2018.
2. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Smižany č. 2/2018, bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Smižanoch dňa 23.08.2018 uznesením č.
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Smižany č. 2/2018 bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Smižany dňa 07.08.2018 a zvesené dňa
4. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Smižany č. 2/2018 nadobúda účinnosť dňa.....

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

Návrh VZN bol na úradnej tabuli vyvesený : 07.08.2018
Zvesené dňa: 23.08.2018
Schválené VZN bolo na úradnej tabuli vyvesené :
Zvesené dňa: