



k bodu ...

Obecné zastupiteľstvo obce Smižany

Materiál na 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Smižany

Uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku pod bytovým domom SO 04 na Panskom kruhu – SN Living s. r. o.

Predkladá:
Ing. Ľudmila Krotká
oddelenie výstavby a ŽP

Návrh na uznesenie:
vo vnútri materiálu

Spracoval:
Ing. Ľudmila Krotká
oddelenie výstavby a ŽP

Stanovisko komisie:

Stavebná komisia na svojom zasadnutí dňa 30.01.2019 odporučila uzavretie riadnej kúpnej zmluvy na predaj pozemku C-KN 1663/463 pod bytovým domom SO 04 po skutočnom zameraní stavby podľa GP č. 89/2018.

Návrh na uznesenie

k bodu: **Pozemky – uzavretie riadnej kúpnej zmluvy na predaj pozemku pod bytovým domom SO 04 na Panskom kruhu – SN Living s. r. o.**

UZNESENIE č.

Obecné zastupiteľstvo obce Smižany

schvaľuje

predaj časti pozemku C-KN 1663/265, z ktorého sa oddelí parcela č. C-KN 1663/463 – zastavané plochy o výmere 275 m² pod bytovým domom SO 04 v lokalite Panský kruh, podľa GP č. 89/2018, IČO: 45956898 v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 20.09.2017, ktorá bola uzatvorená na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže firme SN Living s. r. o., Štefana Hozu 1552/29, Smižany. Kupujúci uhradí poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Kúpnu zmluvu uzavrie starostka obce.

Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce

Miroslav Grečko
prednosta OcÚ

Dôvodová správa

Spoločnosť SN Living s. r. o., so sídlom Štefana Hozu 1552/29, Smižany požiadala obec Smižany o uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy po skutočnom zameraní stavby bytového domu SO 04 na Panskom kruhu. Podľa Územného plánu zóny Panský kruh Smižany a podľa článku I. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 20.09.2017 je zastavaná plocha na jeden bytový dom 275 m² s tým, že presná výmera bude určená po vypracovaní porealizačného geometrického plánu.