

**Správa z kontroly plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zastupiteľstvách.
2. zasadnutie OZ zo dňa 20.12.2018+ ostatné uznesenia z predchádzajúcich zastupiteľstiev.**

Uznesenia z predchádzajúcich zastupiteľstiev

Uznesením č. 241/23/2012 (prijaté 25.10.2012) – OZ schválilo „Kúpnu zmluvu na stavebné pozemky na IBV Panský kruh“. Kúpne zmluvy s víťaznými uchádzačmi bude uzatvárať starosta obce.

Ku dňu 6.2.201 – je podpísaných 45 zmlúv pod rodinné domy +2 zmluvy o budúcej zmluve pod bytový dom a 2 KZ pod bytový dom. Uznesenie sa plní.

Uznesením č. 544/39/2014(21.8.2014) – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany uložilo obecnému úradu spriepustiť rigol na Iliašovskej ulici v časti od RD p. Gajdoša po potok Brusník a zamedziť vstup dažďovým vodám do splaškovej kanalizácie v týchto miestach. Termín: bezodkladne, najneskôr do 09.10.2014, Zodpovedný: prednostka OcÚ.

Rigol bol prečistený. Kamerovým prieskumom bolo zistené, že v kanalizácii sa nachádza uviaznutá betónová kocka, ktorá bola vytiahnutá. Pri ďalšom kamerovom prieskume v kanály neboli zistené podstatné nečistoty. Obec bude ďalej pokračovať v kamerovom prieskume. Informácia RNDr.Kandrik. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 145/11/2015 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** zmenu výšky nájomného na prenájom pozemku, ktorý bol schválený uznesením OZ č. 108/8/2015, a ktorý je vo vlastníctve obce Smižany, zapísaný na LV č. 1, parc. č. C-KN 577/4 – zastavané plochy o výmere 74 m², Ottovi Oelschlägerovi, Slovenského raja 172/17, Smižany, vlastníkovi stavby - garáže súp. č. 5623 postavenej na tomto pozemku, na nepodnikateľskú, neziskovú činnosť v cene 0,10 €/ m² ročne, celkom 7,40 € ročne. Nájomnú zmluvu uzavrie starosta obce.

Nájomcovi bol 21.12.2015 zaslaný návrh nájomnej zmluvy. Nájomník nereagoval. Bola mu zaslaná výzva na zaplatenie nájomného. Vo veci koná právny zástupca obce. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 148/11/2015 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** poverenie pre starostu obce na rokovanie s PVS, a.s., Poprad vo veci odpredaja časti verejného vodovodu, ktorý je vo vlastníctve obce Smižany v cene minimálne 10 % nadobúdacej ceny verejného vodovodu.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 162/13/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** dodatočné vysporiadanie - odkúpenie častí pozemkov od vlastníkov pod verejnoprospešnou stavbou „Protipovodňová ochrana obce Smižany – úprava potoka Brusník, I. úsek“ na Nábřežnej ul. podľa GP č. 60/2015, IČO: 45956898, spolu 3489 m² v cene 1,- €/ m² v zmysle uznesenia OZ č. 456/30/2010, celkom 3 489,- €. Poplatky za návrhy na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. Kúpne zmluvy uzavrie starosta obce. *Uznesenie trvá.*

Uznesením č. 197/16/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 181/15/2016 zo dňa 21. 04. 2016 na zámenu pozemku **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že dodatočné vysporiadanie formou zámenny častí pozemkov vo vlastníctve obce Smižany, zapísaných na LV č. 3435, a to parciel č. E-KN 71098/1 diel 8 o výmere 22 m² a E-KN 71100 diel 9 o výmere 29 m² (novovytvorená parcela C-KN 1320/11 o výmere 51 m²) podľa GP č. 09/2016, IČO: 45956898 na ul. Záhradky, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov a jedná sa o dodatočné vysporiadanie pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami (časť chodníka a komunikácie), na základe čoho **schválilo zámenu** vyššie uvedených pozemkov vo vlastníctve obce Smižany, zapísaných na LV č. 3435 za časť pozemku C-KN 1100/2 zapísaného na LV č. 1331, novovytvorená parcela č. C-KN 1100/5 o výmere 29 m² podľa GP č. 12/2016, IČO: 41686187 vo vlastníctve Karola Viežbu a manž. Marty, bytom Záhradky 1080/20, Smižany. Hodnota pozemkov bude nasledovná:

vlastníctvo Karola Viežbu a manž.: parcela č. C-KN 1100/5 o výmere 29 m² v cene 1,- €/ m² (v zmysle uzn. č. 456/30/2010 pozemky pod verejnoprospešnými stavbami), vlastníctvo obce: parcela C-KN 1320/11 o výmere 51 m² v cene 20,- €/ m² + DPH (v zmysle VZN č. 8/2015). Cenový rozdiel

zamieňaných pozemkov bude vyčíslený v zámennej zmluve a uhradený v prospech obce. Zámennú zmluvu uzavrie starosta obce.

Pán Viežba odmietol podpísať zámennú zmluvu z dôvodu nesúhlasu s cenou za akú vykupuje jeho pozemok obec a za akú predáva obec svoj pozemok. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 198/16/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 182/15/2016 zo dňa 21. 04. 2016 na zámenu pozemku **rozhoduje** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že dodatočné vysporiadanie formou zámeny časti pozemkov vo vlastníctve obce Smižany, zapísaných na LV č. 3435, a to parcel č. E-KN 71095/1 diel 4 o výmere 20 m², E-KN 71096/1 diel 5 o výmere 24 m², E-KN 71097/1 diel 6 o výmere 25 m² a E-KN 71098/1 diel 7 o výmere 3 m² (novovytvorená parcela C-KN 1320/10 o výmere 72 m²) podľa GP č. 09/2016, IČO: 45956898 na ul. Záhradky, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov a jedná sa o dodatočné vysporiadanie pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami (časť chodníka a komunikácie), na základe čoho **schválilo zámenu** vyššie uvedených pozemkov vo vlastníctve obce Smižany, zapísaných na LV č. 3435 za časť pozemku C-KN 1097/3 zapísaného na LV č. 1306, novovytvorená parcela č. C-KN 1097/9 o výmere 40 m² podľa GP č. 26/2016, IČO: 45956898 vo vlastníctve:

Agnesy Mikolajovej, bytom Záhradky 1272/22, Smižany,

Ing. Dany Palkovičovej, bytom Malé Stankovce 925, 913 11 Trenčianske Stankovce,

Ing. Michal Mikolaj, bytom Záhradky 1272/22, Smižany,

Peter Mikolaj, bytom Záhradky 1272/22, Smižany,

Ing. Martin Mikolaj, Záhradky 1272/22, Smižany,

Ing. Štefan Mikolaj, Záhradky 1272/22, Smižany.

Hodnota pozemkov bude nasledovná:

vlastníctvo Agnesy Mikolajovej a spol.: novovytvorená parcela č. C-KN 1097/9 o výmere 40 m² v cene 1,- €/ m² (v zmysle uzn. č. 456/30/2010),

vlastníctvo obce: novovytvorená parcela C-KN 1320/10 o výmere 72 m² v cene 20,- €/ m² + 20% DPH (v zmysle VZN č. 8/2015). Cenový rozdiel zamieňaných pozemkov bude vyčíslený v zámennej zmluve a uhradený v prospech obce. Zámennú zmluvu uzavrie starosta obce.

Pani Mikolajová odmietla podpísať zámennú zmluvu z dôvodu nesúhlasu s cenou za akú vykupuje jej pozemok obec a za akú predáva obec svoj pozemok. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 239/19/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 226/18/2016 zo dňa 25. 08. 2016 na predaj pozemku v priemyselnom parku **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 1700 m² – orná pôda, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu. Zámerom investora firmy AXA UNIVERSAL, s. r. o. Krčméryho 2339/1, Spišská Nová Ves, konateľ Ing. Miroslav Vitko, je výstavba priemyselnej a skladovacej haly, vytvorenie nových pracovných miest, výroba a poskytovanie služieb, na základe čoho **schválilo predaj** pozemku vo vlastníctve obce Smižany v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 1700 m² (identifikácia a presná výmera parcely bude špecifikovaná podľa geometrického plánu v kúpnej zmluve), firme AXA UNIVERSAL, s.r.o., Krčméryho 2339/1, Spišská Nová Ves, konateľ Ing. Miroslav Vitko, na podnikateľské účely v cene 5,- €/ m², celkom 8 500,- €. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce. *Uznesenie trvá.*

Uznesením č. 240/19/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 227/18/2016 zo dňa 25. 08. 2016 na predaj pozemku v priemyselnom parku **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 735 m²

– orná pôda, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu - scelenia úzkych pozemkov na budúce podnikateľské využitie, na základe čoho **schválilo predaj** pozemku vo vlastníctve obce Smižany v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 735 m² (identifikácia a presná výmera parcely bude špecifikovaná podľa GP v kúpnej zmluve), Ing. Ľuborovi Šefčíkovi, Slovenského raja 15, Smižany, ako vlastníkovi pozemku E-KN 1800/1 o výmere 3676 m², ktorý má povinnosť odstúpiť obci z výmery svojho pozemku 20% na technickú vybavenosť. Pozemok bude využívaný na podnikateľské účely v cene 5,- €/m², celkom 3 675,- €. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 241/19/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 228/18/2016 zo dňa 25. 08. 2016 na predaj pozemku v priemyselnom parku **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 810 m² – orná pôda, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu - scelenia úzkych pozemkov na budúce podnikateľské využitie, na základe čoho **schválilo predaj** pozemku vo vlastníctve obce Smižany v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 810 m² (identifikácia a presná výmera parcely bude špecifikovaná podľa geometrického plánu v kúpnej zmluve), Anne Polomskej, Nábřežná 516/20, Smižany, ako vlastníčke pozemku E-KN 1796 o výmere 4047 m², ktorá má povinnosť odstúpiť obci z výmery svojho pozemku 20% na technickú vybavenosť. Pozemok bude využívaný na podnikateľské účely v cene 5,- €/m², celkom 4 050,- €. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce. *Uznesenie trvá.*

Uznesením č. 242/19/2016 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 229/18/2016 zo dňa 25. 08. 2016 na predaj pozemku v priemyselnom parku **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 250 m² – orná pôda, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu - scelenia úzkych pozemkov na budúce podnikateľské využitie, na základe čoho **schválilo predaj** pozemku vo vlastníctve obce Smižany v priemyselnom parku v lokalite JAMA o výmere približne 250 m² (identifikácia a presná výmera parcely bude špecifikovaná podľa geometrického plánu v kúpnej zmluve), Anne Mederiovej, Wolkerova 1556/3, Spišská Nová Ves, ako spoluvlastníčke pozemku E-KN 1793/2 o výmere 2083 m² v podiele 3/5 t.j. 1250 m², ktorá má povinnosť odstúpiť obci z výmery svojho pozemku 20% na technickú vybavenosť. Pozemok bude využívaný na podnikateľské účely v cene 5,- €/m², celkom 1 250,- €. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce. *Uznesenie trvá.*

Uznesením č. 320/23/2017 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 297/21/2017 zo dňa 25. 01. 2017 na predaj pozemku v priemyselnej zóne **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj časti pozemku (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktorý je definovaný nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho **schválilo predaj** časti pozemku v priemyselnej zóne v lokalite JAMA spoločnosti Solitéra, s. r. o., Spišská Nová Ves, Nám. M. Pajdušáka 6/46, Smižany: časť C-KN 1820/68 – orná pôda o výmere 5568 m² v podiele 361/1000 spolu 2010 m² (t. j. cca 80 % z výmery 2514 m²), v celkovej cene 8 345,15 €. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce.

Bol zaslaný návrh zmluvy o budúcej zmluve. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 340/24/2017 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** využívanie verejného priestranstva pre podnikateľský zámer žiadateľov Ericha Mareka a manž. Mgr. Mariety, Jabloňová 9, Smižany po jeho odprezentovaní na zasadnutí OZ, umiestniť stavbu „Bistro“ v miestnom parku pri kultúrnom dome, v zmysle VZN č. 13/2015 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch čl. III. - daň za užívanie verejného priestranstva pre umiestnenie zariadenia slúžiaceho na podnikanie /predajné stánky a pod./, v sadzbe 1,82 € /m²/mesiac. *Uznesenie trvá.*

Uznesením č. 341/24/2017 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 327/23/2017 zo dňa 20. 04. 2017 na predaj pozemku **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemku parc. č. C-KN 306/5 – zastavané plochy o výmere 57 m², je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o dodatočné vysporiadanie pozemku pod trafostanicou označenou TS0921-0023 Smižany MTR Kostol oproti ZUŠ, na základe čoho **schválilo predaj** pozemku vo vlastníctve obce Smižany, zapísaného na LV č. 1, parc. č. C-KN 306/5 – zastavané plochy o výmere 57 m², vlastníkov technologického zariadenia trafostanice: VSD, a. s., Mlynská 31, Košice na podnikateľské účely v cene 30,- € /m² + DPH, celkom 2 052,- €. Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Kupujúci nesúhlasil s cenou. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 342/24/2017 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 328/23/2017 zo dňa 20. 04. 2017 na predaj stavby **a rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj stavby trafostanice postavenej na pozemku C-KN 306/5 – zastavané plochy, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o dodatočné vysporiadanie stavby - trafostanice označenej TS0921-0023 Smižany MTR Kostol oproti ZUŠ, na základe čoho **schválilo predaj** stavby - trafostanice vo vlastníctve obce Smižany, nezapísanej na liste vlastníctva, postavenej na pozemku C-KN 306/5 – zastavané plochy o výmere 57 m², spoločnosti VSD, a. s., Mlynská 31, Košice ako vlastníkov technologického zariadenia trafostanice, a to najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 85/2017 vypracovaným Ing. Vlastimilom Kovalčíkom t. j. 13 798,17 €. Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce.

Kupujúci nesúhlasil s cenou. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 364/26/2017 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany Obecné zastupiteľstvo obce Smižany **zobralo na vedomie** informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 355/25/2017 zo dňa 27. 07. 2017 na predaj pozemkov **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie a ich výmera je 13500 m², je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho **schválilo**

predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA spoločnosti MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom 96, 053 21 Matejovce nad Hornádom:

C-KN 1820/72 – orná pôda o výmere 6000 m²

C-KN 1820/76 – orná pôda o výmere 630 m²

C-KN 1820/84 – orná pôda o výmere 168 m²

C-KN 1820/99 – orná pôda o výmere 167 m²
C-KN 1820/106 – orná pôda o výmere 535 m²,
C-KN 1820/108 – orná pôda o výmere 533 m²
C-KN 1820/122 – orná pôda o výmere 2613 m²
C-KN 1820/127 – orná pôda o výmere 1282 m²
C-KN 1820/138 – orná pôda o výmere 1263 m²
C-KN 1820/143 – orná pôda o výmere 309 m²,
spolu o výmere 13500 m², v celkovej cene 54 962,60 €.
Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavrie starosta obce.
Uznesenie trvá.

Uznesením č. 411/29/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** udelenie súhlasu na prihlásenie pre pána Michala Rusa na trvalý pobyt do obecného nájomného bytu v obecnom nájomnom byte č.1 v dome súpisné číslo 107, orientačné číslo 8 na ulici Pavla Suržina v obci Smižany, po predložení pracovnej zmluvy.
Uznesenie trvá.

Uznesením č. 415/29/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany ukladá obecnému úradu pripraviť návrh zmluvy medzi obcou a zástupcom investorov v priemyselnej zóne JAMA na bezplatné poskytnutie pozemkov, na ktorých sú navrhované inžinierske siete a komunikácie za účelom ich vybudovania.

Termín: 15.04.2018
Zodpovedná: vedúca oddelenia výstavby a životného prostredia
Uznesenie trvá.

Uznesením č. 431/31/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** prijatie úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s.

- | | |
|---|---|
| - výška úveru | maximálne 300 000,00 EUR, |
| - účel úveru | financovanie stavby „IBV Panský kruh – Komunikácie – I.etapa – 1. časť“, |
| - typ úveru | investičný úver, |
| - splatnosť úveru | 5 rokov od podpisu zmluvnej dokumentácie, |
| - splácanie úveru | splácanie istiny – pravidelná mesačná splátka k ultimu mesiaca,
splácanie úrokov – mesačne k ultimu mesiaca, |
| - úroková sadzba | 12M Euribor + marža 0,38 % p.a. |
| - spracovateľský poplatok | 250,00 Eur |
| - záväzková provízia | 0,00 |
| - poplatok za predčasné splatenie úveru | z vlastných zdrojov bez poplatku |
| - zabezpečenie úveru | bez zabezpečenia |

poveruje:

starostu Ing. Michala Kotradyho, aby ako štatutár obce Smižany, uzatvoril s bankou zmluvu o úvere a ďalšiu dokumentáciu potrebnú pre prijatie úveru.
Zatiaľ čerpané 230 597,52 €. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 448/32/2018 – Obecné zastupiteľstvo obce Smižany **uložilo** Obecnému úradu pripraviť projektovú dokumentáciu, verejné obstarávanie a realizáciu parkoviska pri MŠ Ružovej.

Termín: 30.11.2018

Zodpovedný: prednostka OcÚ

Bola vypracovaná projektová dokumentácia. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 450/32/2018 – Obecné zastupiteľstvo obce Smižany **uložilo** zaoberať sa požiadavkami občanov v časti Maša a v novom rozpočte naplánovať opravu mosta a cestu v majetku obce, zaoberať sa projektom chodníka.

Projekt opravy mosta je spracovaný, oprava je zaradená v návrhu rozpočtu na r. 2019. Uznesenie trvá.

Uznesením č. 459/33/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** zámer obce uzatvoriť zmluvu o združení v zmysle § 8 ods. 4 a 5 a § 20 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s občianskym združením „Košiarň briežok“ sídlom Letná 43/37, Spišská Nová Ves. Obec poskytne občianskemu združeniu bezplatné užívanie časti pozemku E-KN 2094/2 o výmere 200 m² na Košiarnom briežku v k. ú. Smižany, zapísanom na LV č. 3435, na verejné účely – na výstavbu „Informačného centra“ po dobu 15 rokov. Občianske združenie poskytne finančné prostriedky vo výške 140 000,- €. Zámer obce na poskytnutie pozemku bude zverejnený najmenej na 15 dní a návrh uznesenia o uzavretí zmluvy o združení, predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zámer zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 25.9.2018. Uznesenie sa plní.

Uznesením č. 463/33/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **uložilo** OcÚ zaoberať sa žiadosťou obyvateľov ul. Staničná, urobiť obhliadku do 30.09.2018 a pripraviť zámer investície a zakomponovať ho do rozpočtu 2019.

12.9.2018 bola vykonaná obhliadka na mieste za účasti predsedu stavebnej komisie a Ing. Kukuru. V návrhu rozpočtu je vypracovanie projektovej dokumentácie. Uznesenie sa plní.

Uznesením č. 472/34/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** prevádzkovanie novovybudovaného verejného vodovodu s názvom „**Rozšírenie inžinierskych sietí pre IBV v Rómskej osade, Smižany - Vodovod, ul. Veterná a Lúčna**“ Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Poprad ako odborne spôsobilou osobou podľa zákona.

Uzavretá zmluva č. EXT 044/2018 zverejnená 16.11.2018. Uznesenie splnené..

Uznesením č. 473/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho **schválilo**

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, spoločnosti AST – Ing. Sergej Špak, spol. s r. o., Odborárov 49, Spišská Nová Ves, a to:

C-KN 1820/73 o výmere 3502 m², orná pôda,

C-KN 1820/87 o výmere 277 m², orná pôda,

C-KN 1820/96 o výmere 275 m², orná pôda,

C-KN 1820/110 o výmere 1101 m², orná pôda,

C-KN 1820/120 o výmere 845 m², orná pôda,
spolu o výmere 6000 m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 474/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja časti pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, Pavlovi Baluchovi, Trieda 1. mája 61/31, Spišská Nová Ves, a to:

časť C-KN 1820/111, orná pôda a časť C-KN 1820/118, orná pôda,
spolu o výmere približne 600 m² (výmera bude upresnená GP).

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 475/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, spoločnosti Elkostav KM, s. r. o., Za kaštieľom 1307/1, Smižany, a to:

C-KN 1820/74 o výmere 3627 m², orná pôda,

C-KN 1820/88 o výmere 379 m², orná pôda,

C-KN 1820/95 o výmere 386 m², orná pôda,

časť C-KN 1820/111, orná pôda,

časť C-KN 1820/118, orná pôda,

spolu o výmere približne 6800 m² (výmera bude upresnená GP).

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 476/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, Henrichovi Hadašovskému, Matejovce nad Hornádom č. 96, a to:

C-KN 1820/144 o výmere 2175 m², orná pôda,

C-KN 1820/158 o výmere 2498 m², orná pôda,

C-KN 1820/163 o výmere 1327 m², orná pôda,

C-KN 1820/164 o výmere 5862 m², orná pôda,

spolu o výmere 11862 m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 477/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, spoločnosti JMTOK, s. r. o., Ružová 50, Smižany, a to:

C-KN 1820/75 o výmere 1263 m², orná pôda,

C-KN 1820/83 o výmere 336 m², orná pôda,

C-KN 1820/100 o výmere 335 m², orná pôda,

C-KN 1820/105 o výmere 1067 m², orná pôda,

spolu o výmere 3001 m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 478/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, spoločnosti LM No Limit, s. r. o., Partizánska 119/36, Hrabušice, a to:

C-KN 1820/77 o výmere 629 m², orná pôda,

C-KN 1820/85 o výmere 168 m², orná pôda,

C-KN 1820/98 o výmere 167 m², orná pôda,

C-KN 1820/107 o výmere 536 m², orná pôda,

spolu o výmere 1500 m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 479/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne lokalita JAMA v k. ú. Smižany, spoločnosti MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom č. 96, a to:

C-KN 1820/72 o výmere 6000 m², orná pôda,

C-KN 1820/76 o výmere 630 m², orná pôda,

C-KN 1820/84 o výmere 168 m², orná pôda,

C-KN 1820/99 o výmere 167 m², orná pôda,

C-KN 1820/106 o výmere 535 m², orná pôda,

C-KN 1820/108 o výmere 533 m², orná pôda,

C-KN 1820/122 o výmere 2613 m², orná pôda,

C-KN 1820/127 o výmere 1282 m², orná pôda,

C-KN 1820/138 o výmere 1263 m², orná pôda,

C-KN 1820/143 o výmere 309 m², orná pôda,

spolu o výmere 13500 m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 480/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj časti pozemku v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktorý je definovaný nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja časti pozemku v priemyselnej zóne v lokalite JAMA spoločnosti Solitéra, s. r. o., Spišská Nová Ves, Nám. M. Pajdušáka 6/46, Smižany:

časť C-KN 1820/68 – orná pôda o výmere 5568 m² v podiele 361/1000

spolu 2010 m², čo predstavuje 80 % z výmery pozemkov, ktoré odkupuje obec od spoločnosti Solitéra, v celkovej cene 8 345,15 €.

Zámer predaja pozemku bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemku predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 481/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **rozhodlo** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

schválilo

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA spoločnosti Solitéra, s. r. o. Spišská Nová Ves, Nám. M. Pajdušáka 6/46, Smižany, zapísané na LV č. 1, LV č. 3435, LV č. 3256 v k. ú. Smižany, a to:

C-KN 1820/92 o výmere 36 m², orná pôda,
C-KN 1820/93 o výmere 254 m², orná pôda,
C-KN 1820/113 o výmere 984 m², orná pôda,
C-KN 1820/114 o výmere 148 m², orná pôda,
C-KN 1820/131 o výmere 436 m², orná pôda,
C-KN 1820/132 o výmere 89 m², orná pôda,
C-KN 1820/133 o výmere 109 m², orná pôda,
C-KN 1820/134 o výmere 430 m², orná pôda,
C-KN 1820/148 o výmere 849 m², orná pôda,
C-KN 1820/149 o výmere 236 m², orná pôda,
C-KN 1820/169 o výmere 2698 m², orná pôda,
C-KN 1820/170 o výmere 711 m², orná pôda,
C-KN 1820/64 o výmere 24006 m², orná pôda,
C-KN 1820/65 o výmere 12610 m², orná pôda
C-KN 1820/69 o výmere 9138 m², orná pôda,
časť C-KN 1820/68 – orná pôda o výmere 5568 m² v podiele 639/1000 t. j. 3558 m²
spolu o výmere 56292 m², v cene 5-, €/ m².

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia na predaj pozemkov predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 482/35/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** záväzok obce do 31.12.2019 schváliť uznesenie v zmysle platného VZN, ktorým sa určujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smižany, predat' firme Solitéra, s. r. o. Spišská Nová Ves pozemky v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, zapísané na LV č. 1, LV č. 3435, LV č. 3256 v k. ú. Smižany, a to:

C-KN 1820/92 o výmere 36 m², orná pôda,
C-KN 1820/93 o výmere 254 m², orná pôda,
C-KN 1820/113 o výmere 984 m², orná pôda,
C-KN 1820/114 o výmere 148 m², orná pôda,
C-KN 1820/131 o výmere 436 m², orná pôda,
C-KN 1820/132 o výmere 89 m², orná pôda,
C-KN 1820/133 o výmere 109 m², orná pôda,
C-KN 1820/134 o výmere 430 m², orná pôda,
C-KN 1820/148 o výmere 849 m², orná pôda,
C-KN 1820/149 o výmere 236 m², orná pôda,
C-KN 1820/169 o výmere 2698 m², orná pôda,
C-KN 1820/170 o výmere 711 m², orná pôda,
C-KN 1820/64 o výmere 24006 m², orná pôda,
C-KN 1820/65 o výmere 12610 m², orná pôda,
C-KN 1820/69 o výmere 9138 m², orná pôda,
C-KN 1820/68 o výmere 5568 m², orná pôda.

Tento záväzok obce bude uvedený v kúpnej zmluve č. 3/2018 medzi Obcou Smižany a firmou Solitéra, s.r.o. Spišská Nová Ves.

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 501/37/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku v rozsahu 11 dní, starostovi obce Smižany Ing. Michalovi Kotradymu. Náhrada bude vyplatená po skončení výkonu jeho funkcie.

Zodpovedná: Ing. Lucia Vitkovská, vedúca finančného oddelenia a správy daní
Termín: do 31.01.2019

Uznesenie trvá.

Uznesením č. 503/37/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** prevod správy majetku obce Smižany na Základnú školu, Komenského ul. 3/480, 053 11 Smižany. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy majetku obce Smižany, ktorého obstaranie bolo schválené v rozpočte obce. Jedná sa o technické zhodnotenie budovy dielni ZŠ Komenského 3, Smižany v sume 18 588,00 Eur. Dôvodom prevodu správy je účelové využitie uvedeného nehnuteľného majetku Základnou školou na ul. Komenského č. 3/480 v Smižanoch ako rozpočtovou organizáciou Obce Smižany so samostatnou právnou subjektivitou.

Zmluvu o prevode správy uzavrie starosta obce.

Uzavretá zmluva ZPR 002/2018 zverejnená 6.12.2018. Uznesenie splnené.

Uznesenia z ostatného zastupiteľstva

Uznesením č. 7/2/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Smižanoch

Uznesenie splnené.

Uznesením č. 8/2/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo**

Pridelenie ulíc poslancom:

Mgr. Trošanová –	Nová, Nábrežná, Brusník, Námestie M. Pajdušáka,
Mário Frankovič –	Tomášovská, Za Kaštieľom, Nálepka (bytové domy),
Mikuláš Krajňák –	Tatranská, Krátka, Slovenského raja,
Mgr. Miroslav Tkáč –	Smreková, J. Majkuta, Kukučínova, Štúrova,
Ing. Štefan Zekucia –	Hollého, Jesenského, P. Suržina, Ružová, Jahodová,
Jozef Svetkovský –	Pribinova, Okružná, Mojmírova, Javorová, Hviezdoslavova,
Katarína Babiková –	Agátová, Brezová, Lipová, Nálepka (rodinné domy), Topoľová,
Ing. Iveta Dobšínská –	Mlynská, Ľ. Podjavorinskej, Rázusova, Sládkovičova, Staničná,
PaedDr. Štefan Šiška –	Maša, Košiarny briežok, Záhradky, Jabloňová,
Martin Badzík –	Štefana Hozu, Dezidera Štraucha, Iliášovská, Komenského, Štefánikova,
Jozef Šarišský –	Za Mostom, Hornádska, Vrbová, Stredná,
Dezider Šarišský –	Štrkovec, Poľná, Veterná, Lúčna,
Jaroslav Šarišský –	Rybníky, Zelená, Bystrá.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. 9/2/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** členov komisií z radov občanov do jednotlivých komisií:

1. komisia pre podnikanie a hospodárstvo:

- Ing. Milan Školníček
- Mikuláš Vansač
- Ľudovít Puškár
- Mária Kramárová

2. komisia pre rozvoj kultúry, vzdelávania, pre mládež a šport:

- František Stuhlák
- Mgr. Marcela Maniaková
- PaedDr. Mária Šofranko
- RNDr. Jana Vozárová
- Ing. Helena Rusňáková
- Mgr. Marta Pramuková

3. komisia životného prostredia a ochrany verejného poriadku:

- Mgr., PhDr., Ladislav Šuba
- Martin Šteiner
- Ing. Marián Vaľo
- Peter Klein
- Peter Schmögner
- Anna Jurčíková

4. komisia sociálna a bytová:

- Alžbeta Orinčáková
- Mgr. Ľubica Frankovičová
- Ľubomíra Murdžáková
- Alena Zubajová

5. komisia finančná:

- Ing. Šartola Mišíková
- Ing. Ján Glodžák
- Ing. Vladimír Andrassy PhD.
- Ing. Jaroslav Il'áš
- Ing. Janka Pacanovská
- Anna Gerčáková
- Ing., RNDr. Mária Drozdová

6. komisia stavebná:

- Ing. Rudolf Kukura
- Ing. Róbert Dupčák
- Ing. Roman Bryndza
- Ing. Miroslav Jakubec
- Ing. Karol Viežba
- Ing. Marek Bendík
- Ing. Zuzana Krištovčová
- Ing. Ivan Bendík
- Ľudovít Morihladko
- Ján Špak

Uznesenie splnené.

Uznesením č. 10/2/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany schválilo

Termíny riadnych zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2019:

13.2, 24.4, 12.6, 28.8, 23.10, 11.12.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. 11/2/2018 – obecné zastupiteľstvo Obce Smižany **schválilo** poslancov do rady školy:

ZŠ na Komenského ul.

- Dezider Šarišský, Ing. Iveta Dobšínská, Jozef Svetkovský,

MŠ na Komenského ul.

- Jozef Svetkovský, Katarína Babiková,

MŠ na Ružovej ul.

-Mgr. Ľudmila Trošanová, Mgr. Miroslav Tkáč,

MŠ na Zelenej ul.

- Jaroslav Šarišský, Jozef Šarišský, PaedDr. Štefan Šiška,

ZUŠ Dezidera Štraucha

- Mikuláš Krajňák, Martin Badzík, Mário Frankovič.

Uznesenie splnené.

V Smižanoch 6.2.2019

Ing. Ján Imre
hlavný kontrolór obce

