

Kolaudačné rozhodnutie podľa § 120 zákona č. 50/1976 Z. z.

Obec Smižany ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vydáva kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po predchádzajúcom správnom konaní v zmysle ustanovení §-ov 76 - 81 stavebného zákona. Rozhodnutia sa vydáva sa na základe návrhu stavebníka.

POSTUP NA VYBAVENIE ŽIADOSTI:

NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA PODĽA § 120 SZ

ŽIADATEĽ ADRESUJE NA

**OBEC SMIŽANY
NÁM. M. PAJDUŠÁKA 50
053 11 SMIŽANY**

PRÍP. OSOBNĚ DO PODATEĽNE OBECNÉHO ÚRADU V SMIŽANOCH (1. POSCHODIE Č. DVERÍ 103).

NÁVRH SPOLU S PRÍLOHAMI MÁ OBSAHOVAŤ:

- Kópia územného rozhodnutia, kópia stavebného povolenia, kópia rozhodnutia o predĺžení lehoty výstavby kópia rozhodnutia zmeny stavby pred jej dokončením
- Projektová dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní- (navrhovateľ predkladá na miestnom šetrení)
- Podrobný popis a zdôvodnenie uskutočnenie odchýlok od stav. povolenia
- Výkresy skutočného prevedenia stavby 2x - časť architektúra (výkres situácie+ pôdorysy+ pohľady)
- Porealizačný geometrický plán (ten sa nedoloží, ak išlo o zmenu dokončenej stavby, pri ktorej nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby – napr. pri nadstavbe jestvujúcej stavby)
- Doklad o vytýčení stavby
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok
- Energetický certifikát stavby
- Doklad o likvidácii odpadu
- Rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania do prevádzky)
- Doklad o zaplatení správneho poplatku

Poznámka: rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.

Pri stavbách letísk, stavbách v územných obvodov letísk a stavbách leteckých pozemných zariadení, stavbách dráh a na dráhe, pri stavbách pozemných komunikácií, pri vodných stavbách a stavbách podliehajúcich integrovanému povoľovaniu a pri stavbách na povrchu, ktoré bezprostredne slúžia prevádzke banských diel a banských stavieb pod povrchom, a to ťažných vežiach, jamových budovách , strojovniach ťažných strojov a ventilátorovniach a pri stavbách skladov výbušnín vykonávajú pôsobnosť stavebného úradu s výnimkou právomoci vo veciach územného rozhodovania a vyvlastnenia orgány vykonávajúce štátnu správu na uvedených úsekoch podľa osobitných predpisov (špeciálne stavebné úrady).

SPRÁVNÝ POPLATOK:

za vydanie územného rozhodnutia je určený položkou 62a zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.