

ZÁPISNICA

obchodná verejná súťaž

z vyhodnotenia súťažných návrhov na predaj 26 stavebných pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže v lokalite novej IBV Panský kruh v Smižanoch

Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Ing. Michal Kotrady – predseda komisie
 Ing. Mária Dudžáková - člen komisie
 Mgr. Ivan Vaško – člen komisie
 Ing. Štefan Zekucia – člen komisie
 Ing. Ľudovít Novotný – člen komisie
 Mgr. Ľudmila Trošanová – člen komisie
 Ing. Edita Baginová – člen komisie
 Ing. Ľudmila Krotká – člen komisie
 Mgr. art. Radka Novotná – člen komisie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Dňa 16. 04. 2013 o 14. 00 hod. zasadala komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov na predaj nehnuteľného majetku obce – pozemkov vo vlastníctve obce Smižany nachádzajúcich sa v lokalite novej individuálnej bytovej výstavby “IBV Panský kruh Smižany“, a to na predaj 26 stavebných pozemkov uvedených v tabuľke:

Stavebný pozemok číslo	Parcelné číslo	Výmera v m2	Celková výmera v m2	Druh poz.	Celk.cena za pozemok	Celk. cena za IS	Celková cena
1.	1663/199	556	556	orná pôda	3 336,-	17 792,-	21 128,-
2.	1663/200	560	560	orná pôda	3 360,-	17 920,-	21 280,-
3.	pridelený						
4.	1663/202	714	714	orná pôda	4 284,-	22 848,-	27 132,-
5.	1663/203	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
6.	1663/204	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
7.	pridelený						
8.	1663/206	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
9.	1663/207	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
10.	1663/208 1663/209 1668/151	17 697 72	786	orná pôda orná pôda TTP	4 716,-	25 152,-	29 868,-
11.	1663/210 1663/211 1668/152	539 8 74	621	orná pôda orná pôda TTP	3 726,-	19 872,-	23 598,-
12.	pridelený						
13.	1663/271 1668/149	651 53	704	orná pôda TTP	4 224,-	22 528,-	26 752,-
14.	pridelený						

15.	pridelený						
16.	1663/279 1668/146	568 1	569	orná pôda TTP	3 414,-	18 208,-	21 622,-
17.	1663/280 1663/281 1668/147	111 388 140	639	orná pôda orná pôda TTP	3 834,-	20 448,-	24 282,-
18.	1663/282 1663/283 1668/143	597 48 148	793	orná pôda orná pôda TTP	4 758,-	25 376,-	30 134,-
19.	1663/284 1668/144	638 27	665	orná pôda TTP	3 990,-	21 280,-	25 270,-
20.	1663/285	834	834	orná pôda	5 004,-	26 688,-	31 692,-
21.	1663/289	740	740	orná pôda	4 440,-	23 680,-	28 120,-
22.	1663/290 1663/291 1668/142	319 259 162	740	orná pôda orná pôda TTP	4 440,-	23 680,-	28 120,-
23.	1663/292 1663/293 1668/141	36 582 122	740	orná pôda orná pôda TTP	4 440,-	23 680,-	28 120,-
24.	1663/294	740	740	orná pôda	4 440,-	23 680,-	28 120,-
25.	1663/296 1668/140 1668/139	833 2 9	844	orná pôda TTP TTP	5 064,-	27 008,-	32 072,-
26.	pridelený						
27.	pridelený						
28.	pridelený						
29.	pridelený						
30.	1663/305	740	740	orná pôda	4 440,-	23 680,-	28 120,-
31.	1663/310	740	740	orná pôda	4 440,-	23 680,-	28 120,-
32.	pridelený						
33.	1663/312	769	769	orná pôda	4 614,-	24 608,-	29 222,-
34.	pridelený						
35.	1663/314	899	899	orná pôda	5 394,-	28 768,-	34 162,-
36.	pridelený						
37.	1663/320	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
38.	1663/321	800	800	orná pôda	4 800,-	25 600,-	30 400,-
39.	pridelený						
40.	pridelený						

Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov menoval starosta obce. Všetci členovia komisie si prevzali menovanie do komisie a podpísali čestné prehlásenie o menovaní za člena komisie. Menovanie komisie na vyhodnotenie návrhov a čestné prehlásenie sú súčasťou spisu obchodnej verejnej súťaže.

Členovia komisie boli oboznámení s podmienkami súťaže. Každý účastník súťaže mohol predložiť návrh iba na jeden stavebný pozemok v minimálnej cene uvedenej v tabuľke t. j. za

pozemok 6,- €/ m² vrátane DPH a príspevok na inžinierske siete vo výške minimálne 32,- €/ m² výmery konkrétneho pozemku.

V podateľni Obecného úradu v Smižanoch boli zaevidované nasledovné návrhy týchto uchádzačov:

1. Maroš Sabol, J. Hanulu 25, 052 01 Spišská Nová Ves

stavebný pozemok č. **13**, parcela č. C-KN 1663/271 o výmere 651 m² a C-KN 1668/149 o výmere 53 m², spolu výmera 704 m²

cena za pozemok: 4 672,- €

príspevok na IS: 22 828,- €

celková navrhovaná cena: 27 500,- €.

2. Martin Badzík a manž. Ing. Lenka Badzíková , Hnilčik 116, 053 32 Hnilčik

stavebný pozemok č. **4**, parcela č. C-KN 1663/202 o výmere 714 m²

cena za pozemok: 4 352,- €

príspevok na IS: 22 848,- €

celková navrhovaná cena: 27 200,- €.

3. Ing. Lukáš Žonda, Kováčska 3435/3, 052 01 Spišská Nová Ves

stavebný pozemok č. **31**, parcela č. C-KN 1663/310 o výmere 740 m²

cena za pozemok: 4 513,- €

príspevok na IS: 23 813,- €

celková navrhovaná cena: 28 326,- €.

Okrem navrhovanej ceny na jeden stavebný pozemok uchádzači predložili aj:

- identifikačné údaje účastníka podľa uvedenej prílohy,
- čestné vyhlásenie, že súhlasia s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
- čestné vyhlásenie, že súhlasia s návrhom kúpnej zmluvy a do 60 dní od vyhlásenia súťaže uzatvorí s obcou kúpnu zmluvu,
- súhlas účastníka s použitím osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov,
- doklad o zložení zábezpeky.

Komisia po posúdení predložených návrhov konštatovala, že účastníci súťaže splnili stanovené súťažné podmienky a žiadny návrh nebol zo súťaže vylúčený. Komisia prijala návrhy na predaj pozemkov účastníkov uvedených v tejto zápisnici pod č. 1, 2 a 3.

Písomná odpoveď o výsledku vyhodnotenia súťaže bola každému účastníkovi obchodnej verejnej súťaže zaslaná dňa 25. 04. 2013.

Zapísala: Ing. Krotká

V Smižanoch 30. 04. 2013