

Zápisnica zo 43.zasadnutia OR konaného  
dňa 26.09.2013 v Smižanoch

*Prítomní:* Ing. Kotrady, Ing. Zekucia, p. Orinčáková, Mgr. Trošanová, Ing. Dudžáková

*Neprítomná:* Ing. Dobšinská – PN, Mgr. Szitová – ospravedlnená

## **1. Sociálna a bytová komisia**

### **1.1. Prejednanie žiadosti o posúdenie odkázanosti Márie Richtarčíkovej, nar. 1946 na sociálnu službu opatrovateľskú**

Komisia odporúča poskytnúť Márii Richtarčíkovej, nar. 1946 sociálnu službu opatrovateľskú na polovičný úväzok v rozsahu 3,75 h/deň.

*Obecná rada súhlasí so stanoviskom komisie*

### **1.2. Prejednanie žiadosti Anny Kladnej, nar. 1941 o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi na mimoriadne liečebné náklady – doplnené**

Komisia odporúča poskytnúť Anne Kladnej jednorazový príspevok ku dávke v hmotnej núdzi vo výške 100 EUR.

*p. Orinčáková: odporúča, aby sa doklady za lieky predkladali za 6 mesiacov.*

*Obecná rada súhlasí so stanoviskom komisie*

### **1.3. Prejednanie žiadosti Evy Balážovej, nar. 1979 o prednostné pridelenie obecného nájomného bytu**

Komisia odporučila prednostné pridelenie obecného nájomného bytu Eve Balážovej, nar. 1979 s deťmi vzhľadom k jej ťažkej životnej a sociálnej situácii.

*Starosta obce: k 30.09.2013 sa uvoľnil byt pána F. Babíka, komisia odporúčala prideliť byt pani Balážovej. Vo VZN máme prijaté, že nájomca musí zložiť kauciu vo výške 664,- EUR. V situácii v akej sa pani Balážová nachádza, nedokáže teraz zložiť celú čiastku, k dispozícii má 300,- EUR.*

*p. Orinčáková: v takomto prípade treba brať do úvahy jej situáciu, treba dať výnimku, ale nech zábezpeku spláca mesačne.*

*Ing. Zekucia: Môžeme jej poskytnúť nájom na 12 mesiacov počas ktorých bude musieť splatiť zvyšok zábezpeky.*

*Mgr. Trošanová: po splatení jej nájom bytu predĺžime štandardne na 3 roky.*

*Starosta obce: takže môžem uzatvoriť nájomnú zmluvu od 01.10.2013 na 12 mesiacov?*

*Obecná rada súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na 12 mesiacov od 01.10.2013.*

### **1.4. Rôzne**

Predseda informoval komisiu, že unimobunka z rómskej osady, ktorú užívala Eva Miková bude premiestnená do areálu požiarnej zbrojnice, kde dôjde aj k zadokumentovaniu spôsobených škôd.

JUDr. Vozárová informovala komisiu o aktuálnej výške vyzbieraných finančných prostriedkov v zbierke organizovanej obcou. Tiež informovala, že jedinou žiadosťou o príspevok z výnosu verejnej zbierky je žiadosť p. Evy Balážovej. Tiež informovala, že zbierka končí dňom 31.08.2013.

*Obecná rada vzala informácie na vedomie.*

## **2. Múzeum Spiša Spišská Nová Ves - žiadosť**

Dostali sme žiadosť o podporu projektu pri príležitosti 70. výročia úmrtia kpt. Jána Nálepku vo výške 500 EUR. Podujatie je naplánované na 06.10.2013 v budove a areáli Národopisného múzea a v Rodnom dome kpt. Jána Nálepku v Smižanoch. Hlavnou zložkou podujatia budú ukážky historickej rekonštrukcie vojenských udalostí z čias II. svetovej vojny v sprievode hudobného a kultúrneho programu.

Na podporu organizácií v rámci obce je vyčlenených 1.000 EUR, z toho sumu vo výške 900 EUR sme už rozdelili.

*Mgr. Trošanová: tak im dajme 100 EUR*

*Ing. Zekucia: chcem upozorniť, že Spoločnosť kpt. J. Nálepku pod vedením PhDr. Milana Sidora CSc. pripravuje 22.11. 2013 akadémiu, kde chcú aby tam vystúpila aj obec, určite oslovia starostu.*

*Obecná rada súhlasí s poskytnutím dotácie vo výške 100 EUR pre Múzeum Spiša..*

### **3. Verejná súťaž – inžinierske siete Panský kruh - vyhodnotenie**

Prebehlo vyhodnotenie ponúk na predmet zákazky IBV panský kruh I. etapa, kde budeme robiť prístupovú cestu, NN rozvody, vodu a kanalizáciu. Do súťaže predložili ponuky 7 uchádzači (Eiffage Construction SR, s.r.o., EKO SVIP, s.r.o., MIGI, spol s r.o., ARPROG, akciová spoločnosť Poprad, EUROVIA SK, a.s., STRABAG, s.r.o., Inžinierske stavby, a.s.), najnižšiu ponuku (1 055 934,52 EUR) predložila firma STRABAG, s.r.o. Zajtra (27.9.2013) bude stretnutie s konateľom firmy, kde dohodneme podpis zmluvy, ktorú môžeme popísať na 16 deň po zaslaní oznámenia o výsledku.

4.9.2013 sme vymeriavali parcely úspešným uchádzačom, dvaja požiadali o výmenu pozemku. Zámena nie je možná. Môžu sa znova prihlásiť do verejnej súťaže a zároveň sa vzdať už vysúťaženého pozemku. Ďalšie vyhodnotenie ponúk je 8.10.2013.

*Obecná rada berie informáciu na vedomie.*

### **4. Verejná súťaž – revitalizácia centra obce – prvé kolo.**

Pri otváraní obálok došlo k vylúčeniu jednej firmy a dve firmy boli požiadané o doplňujúce údaje. Po doplnení bude vypísaný termín elektronickej aukcie.

*Obecná rada berie informáciu na vedomie.*

### **5. MŠ ul. Ružová**

Rekonštrukcia MŠ bola ukončená do stanoveného termínu, 2.9.2013 začala prevádzka. Bol podpísaný Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo, nakoľko výsledná suma je o 2.269,11 EUR nižšia. Celková cena rekonštrukcie je 240.490,88 EUR.

*Obecná rada berie informáciu na vedomie.*

### **6. Výsledok kontroly na mieste k projektu - „Rekonštrukcia Kaštieľ“**

Dostali sme výsledok z kontroly Oddelenia kontroly projektov ROP zo dňa 18.04.2012 na kaštieľ. Kontrola na mieste vyčíslila neoprávnené výdavky vo výške 13.348,44 EUR a v ďalšej žiadosti o platbu vo výške 1 463,11 EUR. Obec tieto neoprávnené výdavky pripomenovala a riadiaci orgán znížil neoprávnené výdavky na sumu 8 105,91 EUR a 1 316,80 EUR. Pre nezrovnalosti vo verejnom obstarávaní nám riadiaci orgán 03.09.2013 v zmysle smernici vyčíslil korekciu 10 % z oprávnených výdavkov. Po odpočítaní neoprávnených výdavkov a korekcie vo výške 10 % z predposlednej žiadosti o platbu obce by mala dostať finančné prostriedky v sume 225 003,00 EUR. Bude nasledovať posledná žiadosť o platbu, kde obec dostane finančné prostriedky 57 966,00 EUR. Celkový príjem obce by tak mal činiť 282 969,00 EUR. Sú to finančné prostriedky, ktorými riadiaci orgán refunduje náklady obce na rekonštrukciu kaštieľa od roku 2007. V rozpočte obce na rok 2013 máme plánovaný príjem za rekonštrukciu kaštieľa v objeme 278 174,20 EUR. Príjmové finančné prostriedky za kaštieľ podľa rozpočtu obce budú použité na zaplatenie rekonštrukcie MŠ na ul. Ružovej. Termín zaplatenia faktúry je 13.10.2013.

*p. Orinčáková: je prijaté uznesenie, že finančné prostriedky na rekonštrukciu Kaštieľa , ktoré nám budú refundované sú určené na splátku úveru. Ak chcete zaplatiť faktúru za rekonštrukciu MŠ, musí sa toto uznesenie zrušiť.*

*Obecná rada berie informáciu na vedomie.*

## **7. Pozemky - reštituenti**

Dostali sme ponuku na pozemky cez reštituentov vo výmere 1,5 ha. Reštituenti sú ochotní nám to odpredať za cenu 5 EUR, mali by sme vysporiadať kompletne celú Pribinovú ulicu. Pripravujeme zmluvu o budúcej zmluve, ktorú predložíme na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

*p. Orinčáková: odkiaľ zoberieme finančné prostriedky?*

*Starosta obce: vychádza to na približne 78.000 EUR, sú to pozemky, kde sa budú pripravovať siete, tieto pozemky by sa mohli hneď odpredať. Záleží na zastupiteľstve, či budeme môcť použiť prostriedky, ktoré máme od stavebníkov.*

*p. Orinčáková: aj v tomto prípade máme prijaté uznesenie a jasnú dohodu, že finančné prostriedky (príspevok na infraštruktúru) použijeme na vybudovanie infraštruktúry, musíme byť obozretní*

*Ing. Zekucia: keď bude treba, tak zvoláš aj mimoriadne zastupiteľstvo.*

*Starosta obce: tieto pozemky sú v tej etape, ktorá sa buduje.*

*Obecná rada súhlasí s predložením Zmluvy o budúcej zmluve na zasadnutie obecného zastupiteľstva.*

## **8. ZŠ ul. Komenského Smižany**

ZŠ na ulici Komenského doručila žiadosť na zvýšenie rozpočtu o vlastné príjmy za rok 2013 o výšku 7.250 EUR. O tieto finančné prostriedky žiada zvýšiť kapitálové výdavky na nákup 2 ks interaktívnych tabúl.

Druhou žiadosťou je žiadosť o rozpočtové opatrenie, ktorým by sa vrátili finančné prostriedky vo výške 12.000 EUR na kapitálové výdavky na zateplenie dielni ZŠ na Komenského ulici.

Tieto žiadosti by mali prejsť cez finančnú komisiu. Ďalšie zasadnutie OR plánujeme 07.10.2013, aby sme stihli pripraviť materiály a poslať pozvánky.

*Obecná rada súhlasí s prerokovaním žiadostí na finančnej komisii..*

## **9. Základná umelecká škola Dezidera Štraucha Smižany**

Základná umelecká škola predložila návrh rozpočtu na rok 2014. Dostali sa do zlej finančnej situácie po znížení rozpočtu v minulom roku, tlačia to pred sebou a sú pozadu s platením faktúr. Je tam problém aj s príjmami od rodičov. Minulý rok sa znížil koeficient pri individuálnej forme vyučovania z 13 na 11,4 a pri skupinovej forme vyučovania z 8 na 7.

Tento rok sme znižovali príjmy v rozpočte o sume 35.000 EUR, ale neznižovali sme to v položkách na školstve.

*Starosta obce: pripravíme návrh na rozpočtové opatrenie a predložíme ho finančnej komisii.*

*Obecná rada súhlasí s predložením návrhu na rozpočtové opatrenie na zasadnutie finančnej komisie..*

## **10. Pripomienky obyvateľov Maša k ZaD ÚPN**

Na OcÚ boli doručené „Pripomienky občanov – obyvateľov Smižian“

a) k dokumentu ZMENY A DOPLNKY 2013 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SMIŽANY – návrh (ďalej iba „Návrh“)

b) k záverom Verejného prerokovania hore uvedeného dokumentu, ktoré sa konalo pod označením ZaD 2013 ÚPN–O dňa 3.9.2013 v priestoroch Obecného úradu Smižany, so začiatkom o 15,30 hod.

1. Dole podpísaní občania berieme na vedomie nasledujúce oznámené a zistené skutočnosti.  
Hore uvedený Návrh na zmenu územného plánu obce Smižany sa týka lokality Smižian s názvom Maša a zasahuje do intravilánu aj extravilánu obce Smižany.  
Návrh je obstarávaný obcou Smižany na podnet 3 rôznych súkromných investorov (ďalej iba „Investori“), ktorí v tejto lokalite získali do súkromného vlastníctva niektoré pozemky a stavebné objekty, pričom majú záujem na ďalšom rozvoji týchto pozemkov, o ďalšiu výstavbu na nich, a o zmenu účelu využitia niektorých stavebných objektov
2. Dole podpísaní občania vyhlasujeme, že rešpektujeme zámery Investorov, máme však záujem na tom, aby ich aktivity na Maši nemali negatívne dopady na túto lokalitu, jej obyvateľov a návštevníkov, naopak aby prospeli k zveľadeniu tejto lokality. Týmto žiadame obec Smižany a Investorov, aby konali v súčinnosti tak, aby infraštruktúra, ktorá bude musieť byť nutne vybudovaná v súvislosti s plánovanou výstavbou, bola budovaná koncepčne, vo všeobecný

prospech obyvateľov a návštevníkov Maše, Smižian a Slovenského raja, technicky na úrovni doby a v súlade s platnou legislatívou.

3. Dole podpísaní občania pripomíname, že v lokalite Maša je dnes rádovo vyše 30 trvale obývaných rodinných domov a ďalšie desiatky rekreačných chát. To platí už roky až desaťročia, pričom dodnes na Maši chýba vyhovujúca občianska vybavenosť. Žiadame, aby pred zahájením ďalšej výstavby, boli vybudované nasledujúce objekty občianskej vybavenosti v súlade so súčasnými legislatívnymi požiadavkami a technicky na úrovni súčasnej doby:
  - a. Čistička odpadových vôd. Lokalita Maša dodnes nemá hygienicky vyhovujúce vyústenie kanalizácie. Splašková aj dažďová kanalizácia je vyústená spoločne do prepadového septiku a tento je vyústený priamo do rieky Hornád.
  - b. Prístupová cesta na Mašu a k navrhovaným pozemkom novej IBV. Súčasná prístupová cesta na Mašu je dlhé roky v dezolátnom technickom stave;
  - c. Most cez rieku Hornád. Podľa nám dostupných informácií je nosnosť mosta 15 ton, pričom nákladné súpravy naložené drewnou guľatinou presahujú aj nosnosť 60 ton. Most je takto trvale preťažovaný a poškodzovaný, čo sa zjavne odzrkadlilo na jeho súčasnom technickom stave.
  - d. Chodník pre chodcov a cyklistov. Maša je zo strany Smižian významnou vstupnou bránou do Slovenského raja a do rekreačnej lokality Košiarny briežok. Zároveň sa jedná o nebezpečné a úzke prístupové miesto zaťažované osobou ale aj nákladnou automobilovou dopravou s častým výskytom dopravných nehôd. Tento stav je absolútne nevyhovujúci, a najmä pre chodcov a cyklistov doslova životu nebezpečný.
4. Dovoľujeme si zároveň pripomenúť, že lokalita navrhovaná pre IBV 10 domov sa nachádza na území (poľnohospodárska pôda – pasienky) s výskytom chránených druhov fauny a flóry.

Od obce Smižany a Investorov požadujeme, aby proces schvaľovania zmien územného plánu prebiehal transparentne a v súlade so zákonom, t.j. aby bral do úvahy záujmy všetkých zainteresovaných strán a aby boli všetky zainteresované strany pravdivo, priebežne a včas informované o tomto procese.

*Starosta obce - vybudovanie čističky odpadových vôd – je to zapracované priamo do územného plánu – to bola podmienka obce.*

*Most cez rieku Hornád – tam rieši polícia podanie. Zabezpečuje znalecký posudok na most. Obec tam osadila značky zníženie rýchlosti 30 km/h a daj prednosť v jazde. Budeme musieť dať vyhotoviť statický posudok, a potom tam určiť aj povolenú hmotnosť pri prejazde.*

*Ing. Zekucia: statický posudok bude veľa stáť, je to drahá záležitosť.*

*Starosta obce: budeme to pripravovať do budúročného rozpočtu.*

*Ing. Zekucia: v tejto súvislosti sa vrátim k stretnutiu z 25.09.2013. My investorom nebránime, vlastníctvo je rovnocenné, ale my nemôžeme mať stavebné pozemky a oni áno? Je nezmysel, že tam vznikne zelený pás a oni budú mať stavebný pozemok a naše pozemky budú bezcenné. My chceme, aby návrh na zónu Maša zahrnul všetky pozemky.*

*p. Orinčáková: Do budúca je výstavba na Maši možná. Ale teraz našou prioritou je Panský kruh. Nie je vhodné urobiť územný plán len pre 10 – 18 domov, keď máme otvorenú ponuku pozemkov na Panskom kruhu. Teraz je to 40 pozemkov a do budúca cca 200 pozemkov. Pokiaľ chce investor stavať hneď, treba mu ponúknuť aj celú ulicu na Panskom kruhu. .*

*Starosta obce: pripomienky občanov posunieme obstarávateľke a spracovateľom zmien a doplnkov územného plánu.*

*p. Orinčáková: vzhľadom na to, že na most na Maši nemáme vypracovaný statický posudok, navrhujem uzavrieť cestu pre nákladnú dopravu od Kejdy po most na Maši. Nákladnú dopravu je treba odkloniť na druhú stranu smerom na osadu, tam je funkčný opravený most;*

*Starosta obce: cesta od mosta cez Hornád v rómskej osade po Kejdu je v súčasnom stave pre autá neprejazdná, pokiaľ by sme chceli presmerovať dopravu, musíme zistiť komu pozemky pod cestou patria a následne je potrebné vyčleniť na rekonštrukciu finančné prostriedky.*

*Obecná rada berie pripomienky občanov – obyvateľov Smižian a vedomie.*

Zapísala : Ing. Mária Dudžáková

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce