

Dodatok č. 1
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 82
o dani z nehnuteľností na území obce Smižany

Obecné zastupiteľstvo v Smižanoch podľa § 6 ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/ s účinnosťou od 1. januára 2010 mení dodatkom č. 1 **Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 82** o dani z nehnuteľností (**ďalej len VZN č. 82**) takto:

I. Ruší v celom znení VZN č. 82 **hodnoty** uvádzané v Sk.

II. Článok 2 – Daň z pozemkov ods. B:

- bod 4 – dopĺňa sa za znenie: ...podľa § 10 ods. 2 „zákona o miestnych daniach“
- dopĺňa sa za znenie: ...podľa § 14 „zákona o miestnych daniach“.
- bod 7 – dopĺňa sa za znenie: ...podľa § 10 ods. 2 „zákona o miestnych daniach“

III. Článok 2 – Daň z pozemkov ods. C. bod 3 – Základ dane mení takto:

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m²: Obec Smižany určuje na túto hodnotu pozemkov pre účely dane z nehnuteľnosti:

- stavebné pozemky - 21,24 €/m²
- záhrady - 2,12 €/m²
- zastavané plochy a nádvoria – 2,12 €/m²
- ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov – 2,12 €/m²
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
ak daňovník nedoručí k daňovému priznaniu
znalecký posudok na lesný pozemok - 0,0458 €/m²

IV. V článku 2 – Daň z pozemkov ods. C – Základ dane - **dopĺňa sa ods. 4**, ktorý znie takto:

4. Základ dane sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

V. Článok 3 – Daň zo stavieb ods. D.1 – Sadzba dane sa mení takto:

1. Ročná sadzba dane zo stavieb v obci Smižany je nasledovná (§ 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach):

- a) 0,079 €/m² za stavby na bývanie a ostatné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,094/m² za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,282 €/m² na stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) 0,313 €/m² za samostatné stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo obytných domov
- e) 0,470 €/m² za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

- f) **1,252 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou**
- g) **0,282 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).**

VI. Článok 4 – Daň z bytov ods. 5 mení sa takto:

5. Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov je v obci Smižany 0,063 €/m²

VII. Článok 5 – Oslobodenie od dane a zníženie dane – **doplňuje sa v ods. 4 bod c) takto:**

4.c) 50 % z daňovej povinnosti daňovníkov v rodinných domoch s trvalým pobytom v lokalite Košiarny briežok z dôvodu obmedzenia poskytnutia služieb (verejné osvetlenie, vývoz odpadu, zimná údržba ciest)

VIII. Článok 8 – Vyrubenie dane ods. 4 mení sa takto:

**4. Ak ročná vyrubená daň u fyzickej osoby presahuje 33,- € a v prípade právnickej osoby 332,- € správca dane určuje platenie vyrubenej dane z nehnuteľnosti v troch splátkach rovnomerne: - prvá splátka dane je splatná do 31. mája bežného roka
- druhá splátka dane je splatná do 31. júla bežného roka
- tretia splátka dane je splatná do 31. októbra bežného roka**

Daňovník je povinný zaplatiť daň:

- **v hotovosti v pokladni obecného úradu alebo**
- **bezhotovostne bankovým prevodom, vkladom alebo poštovou poukážkou na účet obce vedený v Slovenskej sporiteľni, filiálka Smižany, číslo účtu 0101391098/0900, KS-1148, VS - číslo platobného výmeru.**

IX. Dopĺňuje sa článok 11 – Záverečné ustanovenia o ods. 4, ktorý znie:

4. Dodatok č. 1 k VZN č. 82 o dani z nehnuteľnosti nadobúda účinnosť dňa 1.1.2010.

Smižany

Ing. Michal Kotrady
starosta obce

Dodatok č. 1 k VZN č. 82 vyvesený na úradnej tabuli v obci Smižany dňa 25.11.2009

Dodatok č. 1 k VZN č. 82 zvesený dňa 28.12.2009