



**k bodu 4**

Obecné zastupiteľstvo obce Smižany

Materiál na 25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Smižany

**Zmluva o budúcej kúpnej zmluve s MIGI, spol. s r. o. na predaj pozemkov  
v priemyselnej zóne**

Predkladá:  
Ing. Ľudmila Krotká  
oddelenie výstavby a ŽP

Návrh na uznesenie:  
vo vnútri materiálu

Spracoval:  
Ing. Ľudmila Krotká  
oddelenie výstavby a ŽP

Stanovisko komisie:

Stavebná komisia bude z dôvodu dovolenkového obdobia zasadať dňa 26.07.2017, jej stanovisko bude prezentovať predseda komisie priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

## Návrh na uznesenie

### k bodu **Zmluva o budúcej kúpnej zmluve s MIGI, spol. s r. o. na predaj pozemkov v priemyselnej zóne**

UZNESENIE č. .../25/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Smižany

#### **rozhoduje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj pozemkov (uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve) v priemyselnej zóne v lokalite JAMA, ktoré sú definované nižšie a ich výmera je 13500 m<sup>2</sup>, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, scelenia územia priemyselnej zóny a následného odpredaja pozemkov investorom, na základe čoho

#### **schvaľuje**

zámer predaja pozemkov v priemyselnej zóne v lokalite JAMA spoločnosti MIGI, spol. s r. o., Matejovce nad Hornádom 96, 053 21 Matejovce nad Hornádom:

C-KN 1820/72 – orná pôda o výmere 6000 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/76 – orná pôda o výmere 630 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/84 – orná pôda o výmere 168 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/99 – orná pôda o výmere 167 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/106 – orná pôda o výmere 535 m<sup>2</sup>,  
C-KN 1820/108 – orná pôda o výmere 533 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/122 – orná pôda o výmere 2613 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/127 – orná pôda o výmere 1282 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/138 – orná pôda o výmere 1263 m<sup>2</sup>  
C-KN 1820/143 – orná pôda o výmere 309 m<sup>2</sup>,  
spolu o výmere 13500 m<sup>2</sup>.

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemkov, predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Michal Kotrady  
starosta obce

Ing. Mária Dudžáková  
prednostka OcÚ

### **Dôvodová správa**

Na pracovnom stretnutí sa budúci investori: MIVA Market, spol. s r. o. a K\_CORP s. r. o. dohodli, že odpredajú pozemky, ktoré sú v ich vlastníctve zapísané na LV č. 3338 a č. 1967 firme MIGI, spol. s r. o. a po majetkovom prevode pozemkov, tieto odpredá Obci Smižany. Obec Smižany predá stavebné pozemky vo svojom vlastníctve, ktoré vznikli po zápise geometrického plánu spoločnosti MIGI, spol. s r. o. Záver rokovania investori oznámili Obci Smižany.